

セントアネックスビルスペックと条件一覧

＜ビルスペック一覧＞

内装	今回2階専有部共用部共にフルリニューアル 各扉スペースを有効に活用できる引戸を採用
空調	個別冷暖フリー空調 2017年8月更新
床	OAフロア50mm
天井高	室内2650mm 廊下2400mm
照明	全居室内LED
トイレ	女子個室2 洗面2 化粧ブース1 男子個室1 小便器2 各個室に着替え用台
警備	国際警備と提携。キーBOXタイプ

＜条件＞

面積	118.9坪（13.95、19.6、20.17、21.78、43.4坪に分割可能）
保証金	坪単価120,000円
賃料単価	坪単価11,500円（消費税別）
共益費単価	坪単価3,500円（消費税別）
合計坪単価	坪単価15,000円（消費税別）
敷引	保証金の20%（消費税別）
電気代 （消費税別）	基本料金坪800円、使用料25円/kwh LED使用料毎月100円/台

※平成30年2月1日現在の条件です。状況により内容が変更する場合がございます。お手数ですがご紹介前に都度弊社までご確認をお願い致します。

セントランド株式会社
担当：橋本・松田
TEL：06-6391-6111